

Krajská hviezdáreň a planetárium Maximiliána Hella v Žiari nad Hronom
ako správca majetku Banskobystrického samosprávneho kraja

vyhlasuje týmto obchodnú verejnú súťaž

podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s oddielom IV. Článok 8
Zásad hospodárenia s majetkom BBSK

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže

Názov organizácie: Krajská hviezdáreň a planetáriu Maximiliána Hella v Žiari nad Hronom
Poštová adresa: Dukelských hrdinov 21, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpený: Mgr. Tomáš Dobrovodský – riaditeľ
IČO: 35987405

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Prenechanie do nájmu - nebytové priestory o výmere 0,5 m² - plocha vo vstupnom vestibule pod predajný automat za účelom prevádzkovania automatu s mincovým mechanizmom na predaj horúcich nápojov do kelímkov.

Budova Krajskej hviezdárne a planetária Maximiliána Hella v Žiari nad Hronom je vedená ako stavba súpisné číslo 1298 na adrese Dukelských hrdinov 21, Žiar nad Hronom a je zapísaná na LV č. 3223, parc. číslo 318/4 vedenom na Správe katastra Žiar nad Hronom.

2. Minimálna výška nájomného

Minimálna výška nájomného 22,00 €/m²/rok.

Osobitnou položkou bude spotreba elektrickej energie a vody.

3. Termín a miesto predkladania návrhov

Návrhy je potrebné doručiť v termíne do 15. novembra 2017 do 12.00 hod. na adresu:
Krajská hviezdáreň a planetáriu Maximiliána Hella v Žiari nad Hronom, Dukelských hrdinov 21, 965 01 Žiar nad Hronom.

Rozhodujúci je termín doručenia vyhlasovateľovi.

Navrhovateľ predloží návrh v neporušenej, nepriehľadnej a zalepenej obálke, na ktorej čitateľne uvedie: svoj názov a adresu pre doručovanie listových zásielok, názov a adresu sídla vyhlasovateľa, označenie „**Obchodná verejná súťaž – KHaP MH - Neotvárať**“.

Návrhy doručené vyhlasovateľovi v lehote na predkladanie návrhov sa navrhovateľom nevracajú a ostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnej obchodnej súťaži.

Návrhy, ktoré budú doručené po uplynutí lehoty určenej na predkladanie návrhov, nebudú zaradené do súťaže.

Predložený návrh je možné odvolať, doplniť alebo meniť len v termíne určenom na predkladanie návrhov.

4. Náležitosti návrhu

Návrh musí obsahovať: doklad totožnosti, obchodné meno, miesto podnikania, identifikačné číslo, záväzný návrh ceny prenájmu, účel použitia nehnuteľností.

Navrhovateľ, ktorý predložil návrh, súhlasí, že vyhlasovateľ bude osobné údaje uvedené v požadovaných dokladoch spracúvať na účely vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.

Všetky náklady spojené s prípravou a predložením návrhu znáša navrhovateľ, a to bez akéhokoľvek finančného nároku voči vyhlasovateľovi.

Návrh musí byť predložený v slovenskom jazyku.

5. Otváranie a vyhodnotenie návrhov

Návrhy budú otvárané komisiou dňa 15. novembra 2017 o 14,00 hod. v sídle Krajskej hviezdárne a planetária Maximilána Hella v Žiari nad Hronom.

Základným kritériom pre hodnotenie predložených ponúk je ponúknutá cena nájomného za 1m²/rok. Prvé poradie sa prideli ponuke navrhovateľa s najvyššou navrhovanou cenou prenájmu. Ak návrhy s najvyššou kúpnu cenou predložia viacerí navrhovatelia, vyzve ich vyhlasovateľ na zvýšenie ceny. Poradie ostatných sa určí ako podiel vyhodnocovanej a najvyššej navrhovanej kúpnej ceny.

Navrhovatelia budú o výbere víťazného návrhu informovaní písomne do 10 dní od rozhodnutia komisie.

6. Uzatvorenie zmluvy

Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy je najneskôr do 20 dní od rozhodnutia komisie.

Zmluva sa uzatvára na jeden rok (od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018).

7. Záverečné ustanovenie

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky verejnej obchodnej súťaže, verejnú obchodnú súťaž zrušiť, ako aj právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

V Žiari nad Hronom
10. október 2017

Mgr. Tomáš Dobrovodský, v.r.
riaditeľ